



Projectnummer: OMV_2025082327
Intern nummer: 2025/M120

BESLISSING GEMEENTELIJK OMGEVINGSAMBTENAAR

Voorgeschiedenis

Op het betreffende perceel werd een vergunning verleend en/of geweigerd voor:

Stedenbouwkundige vergunning

- Bouwen van een woonhuis (1888/002), vergund op 22 mei 1888;
- Bouwen van een remise (1930/017), vergund op 9 mei 1930;
- Aanbouwen van een veranda (1996/114/bis), vergund op 17 september 1996.

Milieuvergunning

- Exploitatie van een brandstoftank (5.000 liter stookolie) (8.444_0117_1), vergund op 2 augustus 1961.

Feiten en context

A) Gegevens

De melding ingediend door T. JANSSEN INVEST bv, gevestigd Abelebaan 58, 2520 Ranst, werd per beveiligde zending verzonden op 17 juli 2025.

De melding heeft betrekking op een perceel, gelegen Sint-Damiaanstraat 21, kadastraal bekend als afdeling 1, sectie C, nr. 353E.

B) Procedure

De melding werd ontvangen op 17 juli 2025.

C) Aanvraag

Het betreft een melding tot de exploitatie van een restaurant, ingedeeld in de derde klasse.

De melding omvat:

- Beschrijving van de plaats:
De melding is gelegen langsheen de Sint-Damiaanstraat, een voldoende uitgeruste gemeenteweg. De omgeving wordt gekenmerkt door woningen, handel en diensten. De exploitatie bevindt zich in de kern van de gemeente.
- Beschrijving van de IIOA:
De melding betreft de exploitatie van brasserie Lindenberg, omvattende:

Rubriek	Omschrijving	Klasse
3.2.2°a)	het lozen van max. 630m ³ /jaar huishoudelijk afvalwater via een septische put (sanitair) en vetopvangput (keuken)	3
16.3.2°a)	koelinstallaties met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 9,35 kW, waarvan diverse frigo's en diepvriezers	3
17.4	de opslag van max. 100l/kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30l/kg, waarvan poetsproducten met een gevarenlabel	3

Juridische gronden

Het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, van 20 augustus 2009 (VCRO) en de bijbehorende uitvoeringsbesluiten.

Het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsdecreet).

Het Besluit van 27 november 2015 tot uitvoering van het Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsbesluit).

Het Decreet van 15 juni 2018 betreffende het integraal waterbeleid.

Het Besluit van 10 februari 2023 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Het Besluit van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Het Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Het Besluit van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM).

Argumentatie

De gemeentelijk omgevingsambtenaar heeft deze melding onderzocht, rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen. Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt de gemeentelijk omgevingsambtenaar tot de volgende beoordeling van het dossier.

A) Onderzoek van het meldingsplichtig en niet-verboden karakter

Het voorwerp van de melding is louter en alleen in de derde klasse ingedeeld, de exploitatie ervan is dus meldingsplichtig.

Er wordt voldaan aan artikel 5.4.3, §3 van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid betreffende verbods- en afstandsregels.

De gemelde exploitatie is meldingsplichtig en niet verboden.

B) Planologische toets

B.1) Gewestplan

Het goed ligt in het gewestplan Antwerpen.

Het goed ligt, volgens dit van kracht zijnde gewestplan, in woongebied.

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving (art. 5 van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp gewestplannen en de gewestplannen).

B.2) Bijzonder plan van aanleg – Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

De aanvraag ligt in een gebied waarvoor het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening van het grootstedelijk gebied Antwerpen' wordt vastgesteld bij Besluit van de Vlaamse Regering van 19 juni 2009. De zone waar de werken worden gepland situeert zich binnen de afbakeningslijn van het grootstedelijk gebied Antwerpen, waarbij voorschriften worden omschreven in art. 0 van de stedenbouwkundige voorschriften.

'De gebieden binnen de afbakeningslijn behoren tot het grootstedelijk gebied Antwerpen. Met uitzondering van de deelgebieden waarvoor in dit plan voorschriften werden vastgelegd, blijven de op het ogenblik van de vaststelling van dit plan bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften onverminderd van toepassing. De bestaande voorschriften kunnen daar door voorschriften in nieuwe gewestelijke, provinciale en gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen of BPA's worden vervangen. Bij de vaststelling van die plannen en bij overheidsprojecten binnen de grenslijn gelden de relevante bepalingen van de ruimtelijke structuurplannen, conform de decretale bepalingen in verband met de verbindende waarde van die ruimtelijke structuurplannen.'

Er is geen bestemmingswijziging ten opzichte van het gewestplan voorzien voor dit perceel.

B.3) Verkaveling

De melding is niet gelegen binnen de grenzen van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling.

B.4) Geldend plan

De voorschriften van het gewestplan zijn van toepassing.

B.5) Overeenstemming met geldend plan

De melding is in overeenstemming met het gewestplan.

C) Beoordeling van gemelde IIOA

Mobiliteit

De verkeersbewegingen zijn voornamelijk deze van de werknemers, bezoekers, beleving en (afval)transporten.

Er worden gemiddeld 20 voertuigen van klanten per dag verwacht. Er is in de nabije omgeving voldoende parkeerruimte. Er is gemiddeld 1 levering per dag, met vrachtwagen of bestelwagen. Personeel komt te voet of met de fiets werken.

De brasserie is gelegen aan een dorps-as waar meerdere handelszaken gevestigd zijn. De inrichting beschikt niet over eigen parkeerplaatsen voor voertuigen wat een negatieve impact heeft op de verkeersdruk op het openbaar domein.

Bodem

Er is geen opslag van gevaarlijke of brandbare stoffen in vaste houders.

Gevaarlijke producten in kleine / verplaatsbare recipiënten dienen boven een lekbak te staan of in een daartoe bestemde veiligheidskast met opvangvoorzieningen. Overeenkomstig artikel 4.1.6.1 Vlare II en artikel 30§2 van het materialendecreet dient de opslag van afvalstoffen te gebeuren in aangepaste verpakkingen en/of afvalcontainers. D.w.z. dat ook lege verpakkingen die gevaarlijke vloeistoffen hebben bevat in een vloeistofdicht recipiënt of binnen in een inkuiping / op lekbak moeten worden opgeslagen.

Vlarebo-activiteit

Deze inrichting bevat geen vlarebo-activiteiten.

Water

Afvalwater

Volgens het zoneringsplan is de inrichting gelegen in centraal gebied. Er is een gescheiden riolering DWA/RWA aanwezig waarop aangesloten dient te worden.

Er is enkel lozing van huishoudelijk afvalwater. Huishoudelijk afvalwater bestaat uit zwart water en grijs water, waarbij minstens het zwart water wordt voorbehandeld in een septische put vooraleer het naar de riolering gaat, het grijs water mag rechtstreeks naar de openbare riolering.

De aanvrager wordt er op attent gemaakt dat het afvalwater van een keuken (horeca, kantine, industrieel, wzc...) steeds een vetafscheider moet passeren vooraleer het geloosd wordt. De vetafscheider is vereist om ervoor te zorgen dat er steeds kan voldaan worden aan de norm voor de

lozing van PE-extraheerbare stoffen in riolering of om te voorkomen dat vetten terechtkomen in de gracht (Vlarem II, art. 4.2.8.2.1 §1 2° RIO / art. 4.2.8.1.1. §1 6° OW).

Er is een periodiek onderhoud verplicht en de vetten moeten worden opgehaald door een erkende afvalophaler. Hiervoor dient een contract afgesloten te worden.

Een septische put en vetopvangput zijn reeds voorzien op het uitvoeringsplan.

Hemelwater

De inrichting is volgens de nieuwe overstromingskaarten niet gelegen in fluviaal overstroombaar gebied en niet gelegen in pluviaal overstroombaar gebied.

Volgens het integraal waterbeleid en art. 4.2.1.3 §5 (ingedeelde inrichtingen) of artikel 6.2.2.1.2 §4 (niet-ingedeelde inrichtingen) van Vlarem II moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld:

1. Opvang voor hergebruik
2. Infiltratie op eigen terrein
3. Buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater
4. Lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat
5. Slechts wanneer de best beschikbare technieken geen van voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater geloosd worden in de openbare riolering.

Door de steeds groter wordende droogteproblematiek en het ondertekenen van de burgemeestersconvenant 2030 door de gemeente, is binnen het vergunningenbeleid nadruk op circulair watergebruik van alternatieve waterbronnen aangewezen. Ook in de Blue deal, hét plan van de Vlaamse Overheid in de strijd tegen droogte en waterschaarste enerzijds en wateroverlast anderzijds, staan volgende pijlers centraal:

1. Openbare besturen geven het goede voorbeeld en zorgen voor gepaste regelgeving
2. Circulair watergebruik als regel
3. Landbouw en natuur als deel van de oplossing
4. Particulieren sensibiliseren en stimuleren om te ontharden
5. Verhogen van de bevoorradingszekerheid
6. Samen investeren in innovatie om ons watersysteem slimmer, robuuster en duurzamer te maken

Opgemerkt dient te worden dat er voor laagwaardige toepassingen maximaal ingezet moet worden op recuperatiewater door in voldoende hemelwaterbuffering, maar ook in voldoende aftappunten te voorzien. Bijvoorbeeld voor het reinigen van gebouwen, toiletspoelingen, beregening groenvoorziening, etc. is hemelwater inzetbaar. Preventief in functie van waterschaarste en/of wateroverlast is een verduurzaming van de waterhuishouding nodig om de inrichting klimaatbestendig te maken.

Een hemelwaterput wordt overeenkomstig het beleidskader wateradvies van de provincie Antwerpen gedimensioneerd op basis van het gebruiksdebiet, het dakoppervlak en het gemiddelde percentage leegstand van de hemelwaterput. Voor een optimale afstelling van het bergingsvolume en het gebruiksdebiet i.f.v. de aangesloten dakoppervlakte, dient er in het bijzonder over gewaakt te worden dat er maximaal 5% leegstand is van de hemelwaterbuffering en dus 95% van de waterbehoefte kan ingevuld worden met regenwater.

Er is geen waterbalans opgenomen in het milieulook, derhalve is het aandeel in gebruik van leidingwater of hergebruik van hemelwater niet bekend. De aanwezigheid van een hemelwaterbuffering of hergebruik van hemelwater is niet bekend. Nochtans is er alleen al op vlak van sanitair en toiletspoelingen al een aan aanzienlijke watervraag voor laagwaardig water.

Dit is niet in overeenstemming met art. 4.2.1.3 §5 van Vlarem II dat prioriteit geeft aan hemelwateropvang voor hergebruik als afvoerwijze van hemelwater (zie bijzondere voorwaarden).

Het verlenen van een vergunning of toelating voor onbepaalde duur zonder afdoende hergebruik van hemelwater en voldoende hemelwaterbuffercapaciteit is onaanvaardbaar. Het is in strijd met de basisprincipes van de Burgemeestersconvenant die de gemeente heeft ondertekend en de Blue deal die de Vlaamse overheid vooropstelt. Het is niet meer van deze tijd en stoot op alle duurzaamheidsprincipes voor ondernemen. Het faciliteren van hergebruik van hemelwater is opgenomen in de BBT's voor zowat alle sectoren en is daarmee een algemeen aangenomen toe te

passen maatregel. Er zijn altijd watertoepassingen waarvoor laagwaardig water inzetbaar is zoals wc-spoelingen, handenwassers, dienstkranen voor onderhoud, beregening, etc. Er zijn ook bovengrondse oplossingen mogelijk voor hemelwaterbuffering die bij bestaande gebouwen kunnen worden gebruikt. We stellen dan ook voor om de bedrijfsactiviteiten watergewijs te verduurzamen. Het hergebruik van hemelwater wordt opgelegd via de bijzondere voorwaarden.

Grondwater

De inrichting is niet gelegen in een grondwaterwingebied of grondwaterbeschermingszone.

Lucht

De afzuiging in de keuken is voorzien van een filter. Geuremissies dienen te worden beperkt door afdoende onderhoud van het filtermateriaal.

De stookinstallatie betreft een niet-ingedeelde brander met een thermisch vermogen van minder dan 300kW. Hierop gelden er geen meetverplichtingen. Niet-ingedeelde inrichtingen voor verwarming van gebouwen zijn wel onderworpen aan de voorwaarden van hoofdstuk 6.6 van Vlarem II. Dit hoofdstuk bevat voorwaarden rond het onderhoud en het nazicht.

De onderhoudsattesten dienen ter beschikking gehouden te worden.

Geluid

Volgende geluidsnormen dienen gerespecteerd te worden nabij de dichtstbijzijnde woningen in type 2-gebied volgens bijlage 4.5.4 van Vlarem II, rekening houdende met een aftrek van 5 dB(A) voor nieuwe inrichtingen (volgens de definities van Vlarem art. 1.1.2):

- 45 dB(A) overdag, van 7 uur tot 19 uur
- 40 dB(A) 's avonds, van 19 uur tot 22 uur
- 40 dB(A) 's nachts, van 22 uur tot 7 uur

Er wordt geen aanvraag gedaan voor een feestzaal en/of het gebruik van elektronisch verstrekte muziek, derhalve moet het geluidsniveau beperkt blijven tot het achtergrondgeluid van maximaal 85 dBA LAeq,15min, behoudens een afwijking op de geluidsnorm wordt gevraagd en bekomen via toelating van het college van burgemeester en schepenen volgens de Vlarembepalingen in artikel 6.7.3, §3.

Biodiversiteit

Er is geen habitatrichtlijngebied, vogelrichtlijngebied of VEN/IVON in de onmiddellijke omgeving.

De inrichting maakt geen deel uit van een biologisch waardevol gebied volgens de biologische waarderingskaart.

Gelet op artikel 36ter §3 van het Natuurdecreet dient er enkel voor vergunningsplichtige activiteiten nagegaan te worden of er een negatieve impact kan zijn op de speciale beschermingszones. De voorliggende aanvraag omvat enkel meldingsplichtige activiteiten. Bij meldingsplichtige activiteiten wordt ervan uitgegaan dat de hinder en impact normaliter tot een aanvaardbaar niveau beperkt blijft bij naleving van de algemene en sectorale voorwaarden.

Hoe dan ook zijn er geen aanzienlijke effecten te verwachten ten gevolge van deze aanvraag op de speciale beschermingszones, bijzondere gebieden of natuurwaarden.

Ook het Stikstofdecreet is niet van toepassing op een loutere melding (IIOA klasse 3), de beoordelingskaders zijn alleen van toepassing bij vergunningverlening.

Zware ongevallen of rampen & veiligheid

Overeenkomstig art. 4.1.12.1 §1 van Vlarem II organiseert de exploitant de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Licht

De eventuele buitenverlichting dient functioneel te zijn en moet neerwaarts gericht zijn. De verlichting mag geen verstoring of overlast voor mens en dier in de omgeving betekenen. Opgemerkt dient te worden dat verlichting in de nacht zoveel mogelijk gedimd of gedoofd dient te worden i.k.v. lichtpollutie.

Afvalstoffen

Artikel 4.3.2 van het Vlarema bepalen welke afvalstoffen afzonderlijk moeten worden aangeboden en afzonderlijk worden gehouden bij de ophaling of inzameling. De afvalstoffenproducent die bedrijfsrestafval heeft en die een beroep doet op een inzamelaar, afvalstoffenhandelaar of -makelaar van bedrijfsrestafval is verplicht een contract af te sluiten waarin de afvalfracties, vermeld in het eerste lid, en hun vooropgestelde inzamelwijze duidelijk vermeld worden. Ook dienen er voor de te verwachten afvalstromen (vb. restafval, pmd, papier & karton, ... zie art. 4.3.2 Vlarema) daartoe selectieve recipiënten aanwezig te zijn volgens de principes van bronsortering. Hierbij dienen eveneens de sorteerinstructies duidelijk te worden aangegeven voor derden, werknemers of bezoekers.

Ook voor 'vergelijkbare' huishoudelijke afvalstoffen is de reglementering van toepassing rond gescheiden aanbieden / afvoeren van afvalstoffen.

Eindbesluit

Rekening houdende met de hierboven aangehaalde argumentatie wordt er akte genomen van de melding ingediend door T. JANSSEN INVEST bv, voor de exploitatie van een restaurant, op een perceel, gelegen Sint-Damiaanstraat 21, kadastraal bekend als afdeling 1, sectie C, nr. 353E, omvattende:

Rubriek	Omschrijving	Klasse
3.2.2°a)	het lozen van max. 630m ³ /jaar huishoudelijk afvalwater via een septische put (sanitair) en vetopvangput (keuken)	3
16.3.2°a)	koelinstallaties met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 9,35 kW, waarvan diverse frigo's en diepvriezers	3
17.4	de opslag van max. 100l/kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30l/kg, waarvan poetsproducten met een gevarenlabel	3

mits naleving van de volgende algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden:

Algemene voorwaarden:

Omschrijving	Deel	Artikels
Algemene voorschriften	Hfst. 4.1	Art. 4.1.0.1 – Art. 4.1.13.5
Oppervlaktewater	Hfst. 4.2 - Afd. 4.2.1 t/m 4.2.8	Art. 4.2.1.1 - Art. 4.2.8.3.1
Bodem en grondwater	Hfst. 4.3 - Afd. 4.3.1 t/m 4.3.3	Art. 4.3.1.1 - Art. 4.3.3.1
Lucht	Hfst. 4.4 - Afd. 4.4.1 t/m 4.4.8	Art. 4.4.1.1 - Art. 4.4.8.4
Geluid	Hfst. 4.5 - Afd. 4.5.1 t/m 4.5.7	Art. 4.5.1.1 - Art. 4.5.7.1.5
Licht	Hfst. 4.6	Art. 4.6.0.1 - Art. 4.6.0.5
Asbest	Hfst. 4.7	Art. 4.7.0.1 - Art. 4.7.0.3
Energieplanning en energieaudits	Hfst. 4.9	Art. 4.9.1.1 – Art. 4.9.3.4
BKG-emissies	Afd. 4.10.1	Art. 4.10.1.1 – Art. 4.10.1.7

Sectorale voorwaarden:

Omschrijving	Rubriek	Deel	Artikels
Gassen – Gemeenschappelijke bepalingen	16	Afd. 5.16.1	Art. 5.16.1.1 – Art. 5.16.1.9
Gassen – Productie of omzetting – Algemene bepalingen	16.1, 16.2 en 16.6	Subafd. 5.16.2.1	Art. 5.16.2.1.1 – Art. 5.16.2.1.2
Koelinstallaties	16.3.1 en 16.3.2	Afd. 5.16.3	Art. 5.16.3.3
Gevaarlijke producten – Gemeenschappelijke bepalingen	17	Afd. 5.17.1	Art. 5.17.1.1 – Art. 5.17.1.21
Gevaarlijke baste stoffen en vloeistoffen – Algemene bepalingen	17.3 en 17.4	Afd. 5.17.4	Art. 5.17.4.1.1 – Art. 5.17.4.1.20

Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders	17.3 en 17.4	Subafld. 5.17.4.3	Art. 5.17.4.3.1 – Art. 5.17.4.3.21
---	--------------	-------------------	------------------------------------

Bijzondere voorwaarden:

- **Voor laagwaardige watertoepassingen en beregening dient er prioritair en maximaal gebruik gemaakt te worden van hemelwater.**
 - Binnen een termijn van één jaar dient er een waterstudie te worden overgemaakt, bestaande uit minstens een detailberekening van het laagwaardig watergebruik, de benodigde hemelwaterbuffering en mogelijke aftappunten d.m.v. een 95/5%-hemelwaterinstallatie, incl. een plan van aanpak.
 - Binnen een termijn van drie jaar dient de hemelwaterrecuperatie operationeel te zijn.

Aandachtspunten:

- De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen worden teruggevonden in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.
De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Vlaamse Navigator Milieuwetgeving van LNE, via onderstaande link: <https://navigator.emis.vito.be>.
- Ingevolge het Materialendecreet en het Vlarema is het verplicht aan bronsortering te doen bij elk inrichting door voldoende afvalbakken te voorzien voor al de te verwachten afvalfracties die om selectieve inzameling vragen volgens art 4.3.2 van het Vlarema zoals restafval maar ook pmd, papier & karton, etc. De sorteerinstructies moeten duidelijk zichtbaar worden aangebracht. Naast het sorteren van afval moet je bedrijf ook de ophaling ervan organiseren. Concreet betekent dit dat je een beheerovereenkomst moet ondertekenen met een ophaler die geregistreerd is bij de OVAM. De ophaler moet in het contract gedetailleerde informatie geven over het afval dat je moet sorteren.

Ondertekening
Te Wommelgem, op 28 juli 2025

Delegatie college van burgemeester en schepenen van 24 november 2020



Pieterjan Steenbergen
Omgevingsambtenaar

Beroepsmogelijkheid

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 15 bus 130
1210 Brussel

Neerlegging ter griffie kan ook op het volgende bezoekersadres:

Marie-Elisabeth Belpairegebouw
Toren Noord (2^{de} verdieping)
Simon Bolivarlaan 17
1000 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervaltermijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift wordt in vijfvoud ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie). Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft).

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in:

- het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges;
- het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Meer info vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>).